

Отчет ООО «УК ЖКУ» Сатурн» перед собственниками многоквартирного дома
об исполнении обязательств по договору управления домом за период 2021года
ул.М.Горького 88

(Остаток средств с учетом задолженности на 01.01.2021 (- 60 381,20руб.)

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги на 01.01.2021 - (143 900,61 руб.)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК ЖКУ «Сатурн»
г. Рыбинск, Ярославская область

Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению (руб.)	Оплачено населением (руб.)	Начислено провайдеры (руб.)	Оплачено провайдеры (руб.)	Разница	
						между начислением и фактически затратами (руб.)	между оплатой и фактическим и затратами (руб.)
Содержание и ремонт жилья	707036,29	647773,87	595356,92	2400	3000	-56862,42	-108679,37

Расшифровка расходов по статье «Содержание и ремонт жилья».

Наименование услуг	Фактические затраты руб.
Уборка придомовой территории	156303
Уборка лестничных клеток	69888,8
Дератизация, дезинфекция	9120
Проверка вентиляционных каналов	4131,36
Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, водотведения, в т.ч. Аварийно-диспетчерское обслуживание	116710,92
Техническое обслуж.внутридомовых электросетей и электрооборудования	10335,36
Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	22033,92
Техническое обслуживание газового оборудования	6885,6
Текущий ремонт *	193414
Техническое обслуживание общедомовых приборов учета	24000
Коммунальный ресурс горячего водоснабжения на ОДИ	13385,71
Коммунальный ресурс отведения сточных вод на ОДИ	5500,92
Коммунальный ресурс холодного водоснабжения на ОДИ	3782,99
Коммунальный ресурс электрической энергии на ОДИ	6474,81
Управление многоквартирным домом	65068,9
Итого	707036,29

(Остаток средств с учетом задолженности на 01.01.2022 (- 169 060,57руб.)

Задолженность населения за жилищно- коммунальные услуги на 01.01.2022 - (196317,56руб.)

Генеральный директор ООО " УК ЖКУ " Сатурн"

Игнатьев Д.Ю.

Утверждаю
ООО «УК ЖКУ «Сатурн»
Игнатьев Д.Ю



Отчет

о выполнении текущего ремонта МКД за 2021 г.

ул. Горького, д. 88

	Наименование работ	Отчет	
		Объем	Сумма (руб.)
1	Оштукатуривание кирпичной кладки над кв.40 (вычинка кирпичной кладки)		7 358=
2	Оштукатуривание кирпичной кладки кв.42 Подсыпка подвала вручную	7 м2 6 м3	28 364=
3	Ремонт отопления кв. 28		867=
4	Ремонт ступеней		1 388=
5	Оштукатуривание цоколя	77.5 м2	70 752=
6	Замена канализации кв.54,58,59	10 м.п	10 792=
7	Косметический ремонт подъезда № 2		73 893=
	Итого :		193 414=